



ETT BOENDE MED STOR UTHYRINGSPOTENTIAL

Tack vare sitt fantastiska läge direkt på fjället har lägenheterna i Panorama en av de bästa uthyrningspotentialerna i Lofsdalen. Något som särskiljer dessa lägenheter från andra boenden i området är dess höga beläggning även sommartid. Man har idag ett väl inarbetat samarbete med utländska agenter med gäster från hela världen.

Under de senaste tre åren har lägenheterna ökat stadigt i uthyrningsgrad och uthyrningsintäkt. Detta innebär en möjlighet att kunna finansiera både avgifter och räntor för den som väljer att hyra ut sin lägenhet.

Om man inte själv vill administrera uthyrningen finns det flera aktörer på orten som erbjuder färdiga lösningar med uthyrning, administration såsom städning, nyckelutlämning, underhåll och översyn.

Hur mycket man som stugägare kan tjäna genom att förmedla sitt boende via Destination beror på flera olika faktorer, som t ex standard på stugan, läget, antal bäddar, utrustning mm.

Ett exempel:

Stuga om 91m², 8 bäddar med bastu.

Förmedling under sommarsäsong (1/5-30/9) 77 000 kr

Förmedling under under vintersäsong (1/10-30/4) 151 200 kr = 228 200 kr brutto

Destinations arvode 15% = 34 230 kr

Hysesintäkt = 193 970 kr